

关于组建福州市马尾区振兴乡村有限公司 2023 年度房屋建筑工程监理单位库的公告

为加强对建设工程监理的管理，规范监理机构行为，维护公开、公平、公正的市场秩序，提高建设项目的投资效益和建设水平，确保监理单位委托的及时性、公平公正性，现需组建福州市马尾区振兴乡村有限公司 2023 年度房屋建筑工程监理单位库，以方便后续项目监理单位委托的推进工作。现发布该公告，邀请具备条件的监理单位进行申报入库工作，具体要求如下：

一、公告期：

3 日历天(2023 年 1 月 10 日 至 2023 年 1 月 12 日 17:30)

二、监理单位的要求：

1、按照国家有关规定取得相应的资质，并在资质证书核定范围内承接监理业务；

2、资信良好，近三年未发生违法违规行为，未受到行政主管部门处罚；

3、具有良好的政府投资基建项目的相关监理业绩；

4、严格遵守相关法律、法规，自觉公正履行职责；

5、入库期限：2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日

三、入库申请材料及审核：

1、填报附件 1《福州市马尾区振兴乡村有限公司监理单位入库承诺函》并加盖单位公章；

2、单位营业执照、资质证书等复印件加盖单位公章。

四、其他要求：

1、凡申请加入我司监理库的监理单位应服从我司管理，遵照我司监理单位库管理办法的相关要求；

2、申请入库的监理单位于公告期结束前递交《福州市马尾区振兴乡村有限公司监理单位入库承诺函》、单位营业执照、资质证书等材料进行审核，审核通过后方可加入我司项目监理单位库。

3、联系人：陈美英 电话：17720839763

福州市马尾区振兴乡村有限公司

2023年1月9日



附件 1

福州市马尾区振兴乡村有限公司 监理单位入库承诺函

福州市马尾区振兴乡村有限公司：

经研究，我方申请加入贵司 2023 年度（2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日）房屋建筑工程监理单位库，并就入库做以下承诺：

1、我方具备贵司要求的入库条件，我方对所递交的资格审查资料及其有关的其他资料的真实性负责。若存在虚假或隐瞒，你方可随时取消我方入库资格，因此而产生的一切法律责任由我方承担。

2、贵方采用随机抽取的方式确定委托的监理单位，抽取前无需告知我方，我方亦不派代表参与抽取过程，抽取结果我方均无异议。我方指派专人（姓名：_____联系方式：_____）与贵司联系，若在抽取过程中我方联系人表示放弃中选资格或贵司与我方人员无法取得联系从而导致我方被取消中选资格，一切后果我方自愿承担。

3、贵方对委托任务的进展情况、监理质量、配合程度等要求我方均已收悉。我方承诺在收到贵司委托的任务后尽快组织人员开展工作，并在贵司要求的标准内完成相应的委托任务。

4、我方承诺监理服务费按国家发改委、建设部发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格【2007】670号）文件标准打五折计取，最终金额依贵司《预结算管理办法》审定为准。

5、我方若年度考核被评定为不合格，我方自愿接受考核结果并退出贵司监理单位库。

6、我方承诺在加入贵司监理单位库后，按贵司提供的监理委托合同范本格式签订监理委托合同。

附件：营业执照、资质证书复印件等（加盖公章）

监理单位：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（盖个人章）

年 月 日